

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
 Paix – Travail – Patrie

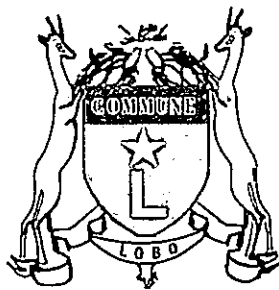
 REGION DU CENTRE

 DEPARTEMENT DE LA LEKIE

 COMMUNE DE LOBO

 SECRÉTARIAT GÉNÉRAL

 COMMISSION INTERNE DE PASSATION
 DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
 Peace – Work – Fatherland

 CENTER REGION

 LEKIE DIVISION

 LOBO COUNCIL

 GENERAL SECRETARIAT

 INTERNAL TENDER BOARD

MAITRE D'OUVRAGE : MAIRE DE LA COMMUNE DE LOBO
AUTORITE CONTRACTANTE : MAIRE DE LA COMMUNE DE LOBO
COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES PUBLICS

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

***APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
 N° 002/AONO/C-LOBO /SG/CIPM/25 DU 10 JANVIER 2025, POUR LES
 TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE DANS
 LA LOCALITE DE NKONGMESSA DANS LA COMMUNE DE LOBO,
 DEPARTEMENT DE LA LEKIE, REGION DU CENTRE***

EXERCICE : 2025

Lot	Projet	Département	Arrondissement	Montant prévisionnel en Francs CFA
1	<i>TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE DANS LA LOCALITE DE NKONGMESSA</i>	Lekie	LOBO	23 000 000
TOTAL				23 000 000

IMPUTATION : _____

AUTORISATION DE DEPENSE : _____

DELAI D'EXECUTION : trois (03) mois

Pièce n°1 : Avis d'Appel d'Offres (AAO)

1. Objet de l'appel d'Offres.

Dans le cadre de l'exécution des Travaux communaux pour le compte de l'Exercice Budgétaire 2025, le Maire de la Commune de LOBO, Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence, pour le compte du Maire de la Commune de LOBO, un Appel d'Offres National Ouvert pour L'exécution des **TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE** dans la localité de Nkongmessa dans la Commune de LOBO, Département de la Lékié, Région du Centre.

1. Consistance des travaux :

Les travaux comprennent les tâches suivantes dont la liste n'est pas exhaustive :

- Lot 100 : Travaux préparatoires ;
- Lot 200 : Terrassements ;
- Lot 300 : Fondation ;
- Lot 400 : Maçonnerie et élévation ;
- Lot 500 : Charpente et couverture ;
- Lot 600 : Enduit et revêtement ;
- Lot 700 : Menuiserie métallique et bois ;
- Lot 800 : Electricité ;
- Lot 900 : Peinture ;
- Lot 1000 : VRD et Assainissement.
- Lot 1100 : Equipement.

2. Participation et origine :

Le présent Appel d'Offres est ouvert à toute Entreprise de travaux publics installée au Cameroun.

3. Financement :

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget : **BIP MINADER, EXERCICE 2025**

N° Lot	Nature de la prestation	Lieux	Montant Prévisionnel TTC
02	EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE DANS LA LOCALITE DE NKONGMESSA	NKONGMESSA DANS LA COMMUNE DE LOBO	23 000 000

4. Administration au nom de laquelle sera conclu le marché

A l'issue de l'examen des offres des soumissionnaires et du choix de l'adjudicataire par l'autorité contractante, le marché sera conclu entre ce dernier et l'Autorité Contractante qui est le Maire de la COMMUNE DE LOBO.

5. Consultation du dossier d'Appel d'Offres :

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré à la Mairie de LOBO dès publication du présent avis,

6. Acquisition du dossier d'Appel d'Offres :

Le dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu à la Mairie de LOBO, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **soixante-cinq mille (65 000) de Francs FCFA**, payable à la Recette Municipale de LOBO, représentant les frais d'acquisition du Dossier. La quittance devra préciser le numéro de l'Avis d'Appel d'Offres. Lors du retrait du dossier, les soumissionnaires devront se faire enregistrer en laissant leur adresse complète : Boîte Postale, Téléphone, Fax, E-mail.

7. Remise des Offres :

Chaque offre, rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies** marquée comme telle, devra être déposée à la Mairie de LOBO contre récépissé, au plus tard le **06 Février 2025 à 10 Heures**, heure locale revêtue de la mention suivante.

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

**N°003/AONO/C-LOBO /SG/CIPM/2025 DU 10 JANVIER 2025, POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE DANS LA LOCALITE DE NKONGMESSA CENTRE DANS LA COMMUNE DE LOBO, DEPARTEMENT DE LA LEKIE, REGION DU CENTRE
« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT. »**

8. Recevabilité des Offres :

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de **quatre cent soixante mille (460 000)francs CFA**

A défaut de cette caution de soumission et conformément à l'arrêté n°093/CAB/PM du 05 novembre 2002 fixant les montants de la caution de soumission et les frais du dossier d'Appel d'Offres, les PME à capitaux et dirigeants nationaux peuvent produire une hypothèque légale.

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de (03) mois précédant la date de dépôt des offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet de l'offre.

9- Ouverture des Offres :

L'ouverture des offres se fera en une phase le **06 Février 2025 à 11 heures**, par la Commission Interne de passation des marchés publics, dans la salle de réunion de la Mairie de LOBO, en présence des Soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés, ayant une parfaite connaissance de leurs offres.

A l'issue de l'analyse des offres administratives et techniques, l'analyse des offres financières sera réalisée dans les mêmes conditions pour les Soumissionnaires ayant justifié de la capacité juridique requise et ayant obtenu une note technique supérieure ou égale à **quatre-vingt (80) pour cent (100)**.

10- Délai d'exécution :

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation de ces travaux est de **quatre-vingt-dix (90) jours**.

11-Principaux critères éliminatoires :

11.1. : Pièces administratives

- a) dossier administratif incomplet non régularisé dans un délai de quarante-huit (48) heures ;

- b) Pièce falsifiée ou non conforme (Sous réserve des dispositions du point I.1 de la Circulaire N°002/CAB/PM du 31 Janvier 2011 relative à l'amélioration de la performance du système des marchés publics).

11.2 : Offre technique

- a) Dossier incomplet ou pièces non conformes
b) absence d'attestation de non abandon de Marché signée sur l'honneur ;
c) Fausse déclaration, documents falsifiés ou scannés (la CDPM et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux
d)) ; Absence dans l'offre technique de la rubrique « organisation, méthodologie et planning » ;
e) Non satisfaction, au moins 80% des critères essentiels.

11.3 : Offre financière

- a) Offre financière incomplète ;
b) Pièces non conformes ;
c) Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;

12- Principaux critères de qualification

Chaque offre pour être déclarée conforme techniquement doit avoir satisfait à tous les critères éliminatoires et obtenu au moins 80 % des critères essentiels énumérés ci-dessous évalué conformément à la Grille de notation des offres techniques.

13- Attribution du Marché

L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins-distante et remplissant les capacités techniques et administratives requises résultant des critères dits essentiels et ceux éliminatoires et jugée conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres.

14- Durée de validité des Offres :

Les Soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

15- Renseignements complémentaires :

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus tous les jours, aux heures ouvrables, auprès de la Maire de la Commune de LOBO Tel : 694414867.

NB : « Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler à la CONAC aux numéros suivants : 658 26 26 82/651 64 91 94/222 20 37 32 »

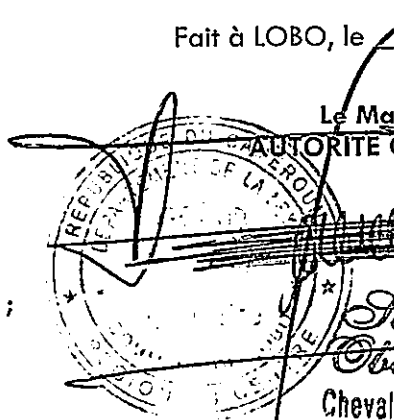
Fait à LOBO, le 11 JAN 2025

Le Maire d'LOBO

AUTORITE CONTRACTANTE

Ampliations :

- ✓ Préfet/NS/L ;
- ✓ DDMINMAP/L ;
- ✓ ARMP (pour insertion au JDM) ;
- ✓ Pdt/CIPM-LOBO ;
- ✓ Affichage ;
- ✓ Chrono/archives.


Serge Bontar
Obono Ougusse
Chevalier du Mérite Camerounais

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie
=====

REGION DU CENTRE
=====

DEPARTEMENT DE LA LEKIE
=====

COMMUNE DE LOBO
=====

SECRÉTARIAT GÉNÉRAL
=====

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland
=====

CENTER REGION
=====

LEKIE DIVISION
=====

LOBO COUNCIL
=====

GENERAL SECRETARIAT
=====

INTERNAL TENDER BOARD

AVIS EN ANGLAIS

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE N° 002/ONIT/LDD/LOBO COUNCIL/DTB /2025 RELATIVE TO THE CONSTRUCTION OF THE COMMUNITY HOUSE IN THE LOCALITY OF NKONGMESSA IN LOBO COUNCIL, LEKIE DIVISION, CENTRE REGION

Funding: PUBLIC INVESTMENT BUDGET - Fiscal year 2025, MINADER

1- Purpose:

The Mayor of the Municipality of LOBO, Contracting Authority (Contracting Authority), launches a National Invitation to Tender opened in emergency procedure, for the execution of the works: **CONSTRUCTION OF THE COMMUNITY HOUSE.**

2-Nature of service

The services to be provided includes the following tasks, the list of which is not exhaustive:

(A) preparatory Works:

- clearing space,
- disassembly old roof
-

♣ Etc

(B) foundation:

- Stationery and laid reinforce concret
- Stationery and laid tiles

(C) masonry, elevation, roof:

- Etc...

3-Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open to Cameroonian-Law related firms and companies specialised and experienced in road works and Civil Engineering and justify their technical and financial capacities for the proper realisation of this work.

By this invitation to tender, interested companies are called upon to provide authentic information which will be useful for the choice of those that can meet the needs of the required service after an in-depth and objective appraisal of their application files.

4-Finance

These works are financed by the Public Investment Budget of MINADER, part of the fiscal year 2025, for an estimated amount of

N° Lot	Nature of services	Location	Prévisionnel Amount
03	Execution of the construction of the COMMUNITY HOUSE	NKONGMESSA, LOBO COUNCIL	23 000 000

5-Tender file consultation

After the publication of this notice, the tender file may be consulted during the working hours at the tenders Board of the Municipality of LOBO:

6-Tender file acquisition

The tender file may be acquired from the tender board of the Municipality of LOBO, immediately after publication of this notice against payment (delivery of the original receipt payment) a non-refundable fee at the LOBO's council treasury of the sun of **65 000 (Sixty-five thousand) FCFA**

7-Tenders presentation

The documents that constitute the tender are divided into three parts contained in a sealed envelope as follows:

Envelope A containing the administrative documents (Volume 1);

Envelope B containing the technical proposal (Volume 2);

Envelope C containing the financial allocation (Volume 3).

The above-mentioned tenders presented as such will be inserted in a simple envelope bearing only the main tender references. This one must also be closed and sealed for confidentiality. The different documents of each tender will be numbered in accordance with the tender file order and separated by some interpolated sheets of the same colour.

8-Tenders submission

Each bid drafted in French or English in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies labeled as such must reach the Municipality of LOBO, not later than **2025 February 06 th at 10 o'clock** prompt, local time, submitted against a receipt and labeled:

**'OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE
N° /ONIT/LDD/LOBO COUNCIL/DTB /2025 RELATIVE TO THE CONSTRUCTION OF
THE COMMUNITY HOUSE IN THE LOCALITY OF NKOMESSA, LOBO COUNCIL, LEKIE
DIVISION**

NB: Beyond the submission's deadline, any tenders will no longer be received.

9-Tenders compliance

Each bidder must include in his/her administrative documents a bid bond (true to joined sample in annex 8.1) issue by a first rate-bank recognized and approved by Ministry of Finances, featuring on the list in document 12 of the tender file (TF) and payment of the sun of **four hundred and sixty thousand (460,000) CFA francs** and validity date of the offers.

Under pain of bid rejection, the other required administrative (in the course of validity) must imperatively be produced in originals and certified by the issuing service or an administrative authority in accordance with the special conditions of the invitation to tender. They must obligatorily be updated and must not be older than three (03) months preceding the bids deposit date or not be established after the signing of the tender file.

Any offer not in conformity with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of the bid bond issue by the first-rate bank, approved and recognized by Ministry of finance or the non-respect of the models of the tender file documents shall lead to the rejection of the offer.

10-Tenders disclosure

The bids shall be opened once the opening of administrative documents, technical and financial offers shall be done on the **2025 February 06th at 11 o'clock** by the Municipality Tenders Board, in LOBO,

Each bidder may attend the opening session or may be represented by a person of his choice, heaving an expert and excellent knowledge of the offers.

11- Application deadline

*Tender applicants will have **twenty-one (21) days** to apply upon publication of this notification.*

12-Time frame

*The execution deadline sets by the Project Owner is **ninety (90) days**. This period includes the supply of scholl-benches, Rainy seasons, weather and some other factors with effect from the day of works' notification; signing's date of contract.*

13-Tender evaluation criteria

Tender evaluation will be done in three (3) stages:

- First stage: Verification of the administrative file regularity.
- Second stage: Technical appraisal of the administrative tender attested as regular.
- Third stage: Verification of the financial offer of those companies who's the tender files has been previously admitted as far as technical and administrative stages are concerned.

The tenders' evaluation criteria are the followings:

13.1 Eliminary criteria

13.1.1 Administrative documents

- a) Incomplete or non-compliant administrative file
- b) False declaration or forged document

13.1.2 Technical proposal

- a) False declaration or forged document
- b) Absence in the technical proposal of a column indicating the organization, planning and understanding of the project
- c) Absence of benches descriptive documents' and picture
- d) Failure to score at least 80 % essential criteria.

13.1.3 Financial offer

- a) Incomplete financial tender
- b) Non-compliant file
- c) Omission of a quantified unit price from the price schedule

13.2 Essential criteria

Assessment of the technical proposal will be carried out on the basis of main criteria shared as follows:

- a) Experience of the main personnel;
- b) The company's references;
- c) The availability of the required equipment;
- d) Work planning delay;
- e) The company's prefinancial references and abilities.

14-Contract award

the Mayor of LOBO, Contracting Authority grants the contract to the applicant whose file, technically skilled, assessed appealing with the lowest bid deemed to be and substantially in accordance with the tender file.

15-Tender validity

Applicants will be bound by their tenders for a period of ninety (90) days with effect from the tender-submission deadline.

16-Further information

Some technical information may be obtained during working hours either at the Municipality of LOBO

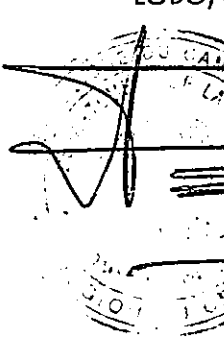
NB: "For any act of corruption, please call CONAC at the following numbers:

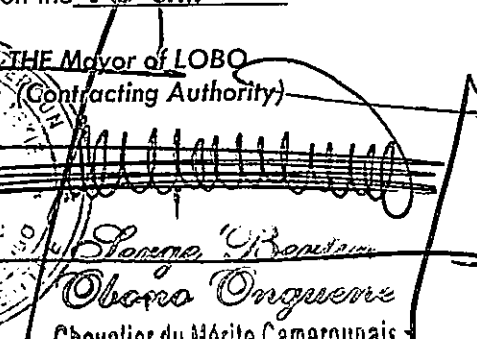
694 414 867

Carbon Copies

- ☐ SDO / NS / L;
- ☐ DDMINMAP / L;
- ☐ ARMP (for insertion into the JDM);
- ☐ Pdt / CIPM-LOBO;
- ☐ Display;
- ☐ Chrono / archives

LOBO, on the 12 JAN 2025

 THE Mayor of LOBO
(Contracting Authority)



Oboro Onyiah
Chevalier du Mérite Camerounais